

Anlage zum Bauantrag

Aktenzeichen:
---------------

Bauaufsichtsbehörde
An den Landkreis Cloppenburg 60 - Bauamt Eschstraße 29
49661 Cloppenburg

**Vordruck zur  
bauplanungsrechtlichen  
Beurteilung**

Bauherr (Name, Vorname, Straße, Postleitzahl, Ort)		Tel.
		Email
Baumaßnahme/n		
Baugrundstück in (Ort, Straße)		Gesamtgröße
Gemarkung	Flur	Flurstück(e)

Das o. g. Vorhaben ist bauplanungsrechtlich wie folgt zu beurteilen:

**Vorhaben nach § 30 BauGB (Bebauungsplangebiet)**

B-Plan Nr.

B-Plan-Name

Nutzungsschablone



Beispiel

WA	I
0,4	0,5
	TH=4,50m
	FH=8,50m

Es ist eine Befreiung nach § 31 BauGB erforderlich.

von folgenden Festsetzungen

Die Befreiung ist beantragt /  
genehmigt

Az.:
Datum des Bescheides

**Vorhaben nach § 34 BauGB  
(im Zusammenhang bebauter Ortsteil)**

- Unbeplanter Bereich.
- Innerhalb einer festgesetzten Satzung nach § 34 (4) BauGB

**Vorhaben nach § 35 BauGB  
(Außenbereich)**

- Unbeplanter Bereich.
- Innerhalb einer Außenbereichssatzung nach § 35 (6) BauGB

Ort, Datum	Unterschrift Planer
------------	---------------------